

# BÂTIMENT COLLECTIF R+5

## Résidence sociale 67 logements passifs



**MINERGIE-P®**



La très haute performance intrinsèque Minergie P des murs de façades bois Panobloc®, a permis de labéliser Minergie Passive cette opération de 67 logements sociaux offrant une économie aussi bien sur le coût de construction que d'exploitation.

C'est une construction R+5 en structure béton et murs rideaux bois dans le cycle du gros œuvre. Les façades sont intégrées en même temps et au fur et à mesure que le coulage du béton des différentes dalles des étages permettant une étanchéité parfaite et une diminution des risques de ponts phoniques entre étages et des risques de propagation du feu et gaz.

Lieu : Montreuil (93)

Maître d'ouvrage :



Maître d'œuvre :



Entreprise gros œuvre bois :



Surface SHAB/Panobloc® : 3 715 m<sup>2</sup>/ 3 000 m<sup>2</sup>

Année de réalisation : 2015-2016

Type de Panobloc®: panneaux de façade Panobloc® 270 mm incluant menuiseries mixte bois/aluminium, embrasures métalliques, parement extérieur cassette métallique, Ethernit et Trespa

Performance thermique de la paroi :  $U_p = 0,09 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$



[commercial@techniwod.fr](mailto:commercial@techniwod.fr)